

榆林市投资项目选址“一张图”控制线检测报告

编号：2024（4001）号

申请单位	单位全称	神木市金联粉煤灰制品有限公司		地址	陕西省神木市锦界工业园区		
				电话	13379390529	传真	
	工商营业执照或组织机构代码证号码			91610821667999609E			
	法人代表	张伟	联系电话	手机：	办公：		
	联系人	梁帅	联系电话	手机：13379390529	办公：		
项目基本情况	项目名称	3730万块/年炉渣砖生产线项目		项目编码	2210-610821-04-05-400653		
	建设地点	神木市锦界工业园区		用地面积	28198.15m ²		
控制线检测结果	见附件						
	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"><p>榆林市投资项目选址 一张图控制线检测报告专用章</p></div> <p>报告检测日期：2024年8月27日</p>						

备注：本报告作为投资项目选址与各类空间规划符合性检测文件，为项目审批和前期工作提供参考。

榆林市“多规合一”辅助决策服务窗口制

目录

汇总首页	1
影像首页	2
界址点页	3
机场电磁环境保护区	4
机场净空区域分析	5
矿业权现状2023	6
林业规划	7
文物保护线	8
生态保护红线	9
永久基本农田	10
土地利用现状2021(三调)	11
影像页	12
影像页	13
影像对比页	14

国土空间“一张图”分析报告

业务编号：202408271003

单位：公顷

3730 万块年炉渣砖生产线项目总用地规模 2.8202 公顷。

根据【土地利用现状 2021(三调)】分析，其中占用商业服务业用地 0.4045 公顷、占用交通运输用地 0.2063 公顷、占用工矿用地 2.2094 公顷。

根据【林业规划】分析，其中占用非林地 2.8202 公顷。

各分区块用地情况请见后附件。

说明：拟申报的建设项目用地预审、单个城市批次（单独选址建设项目）地类认定以《陕西省自然资源厅办公室关于做好全省建设用地审查报批有关地类认定工作的通知》（陕自然资办发〔2022〕49号）为准。

国土空间“一张图”分析报告

业务编号：202408271003

单位：公顷

项目名称	3730万块年炉渣砖生产线项目	审核面积	2.8202
------	-----------------	------	--------

影像分析

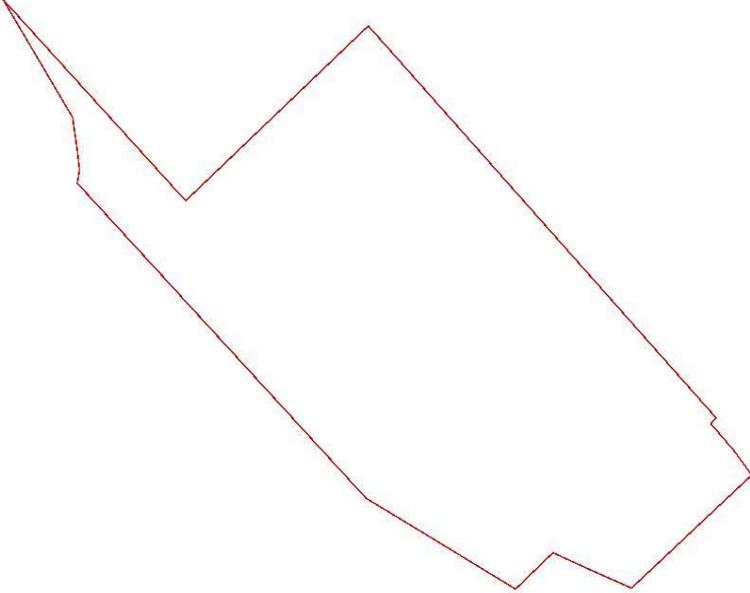


数据来源：2022年0.2米全市高清影像

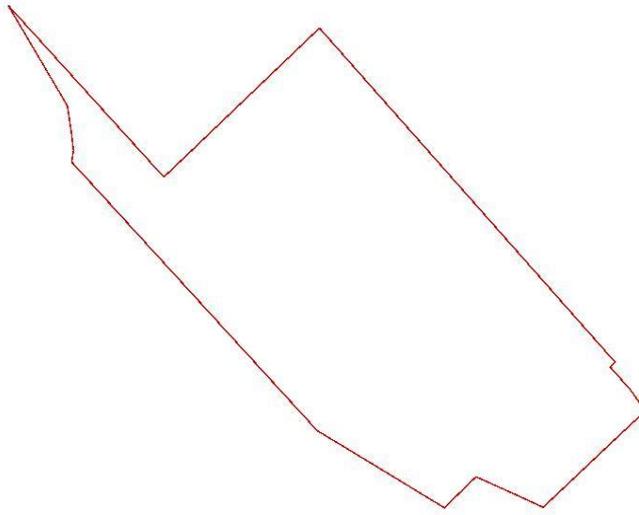
备注：该报告中涉及的空间数据均采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准，高斯克吕格3度分带投影平面坐标。

榆阳机场电磁环境保护区分析

单位：公顷

名称	图例	面积
汇总	电磁环境保护区	0
当前区域地面高程（仅供参考）		最高点：1189.9900 最低点：1177.8800
		
<p>经分析，该项目位于榆阳机场电磁环境保护区外，无需无线电监测机构进行电磁环境测试和电磁兼容分析，是否需要净空审核，参见机场净空区域分析结果。</p>		
数据来源：机场电磁环境保护区、2019年榆林市两米格网 DEM		比例尺：1:10000

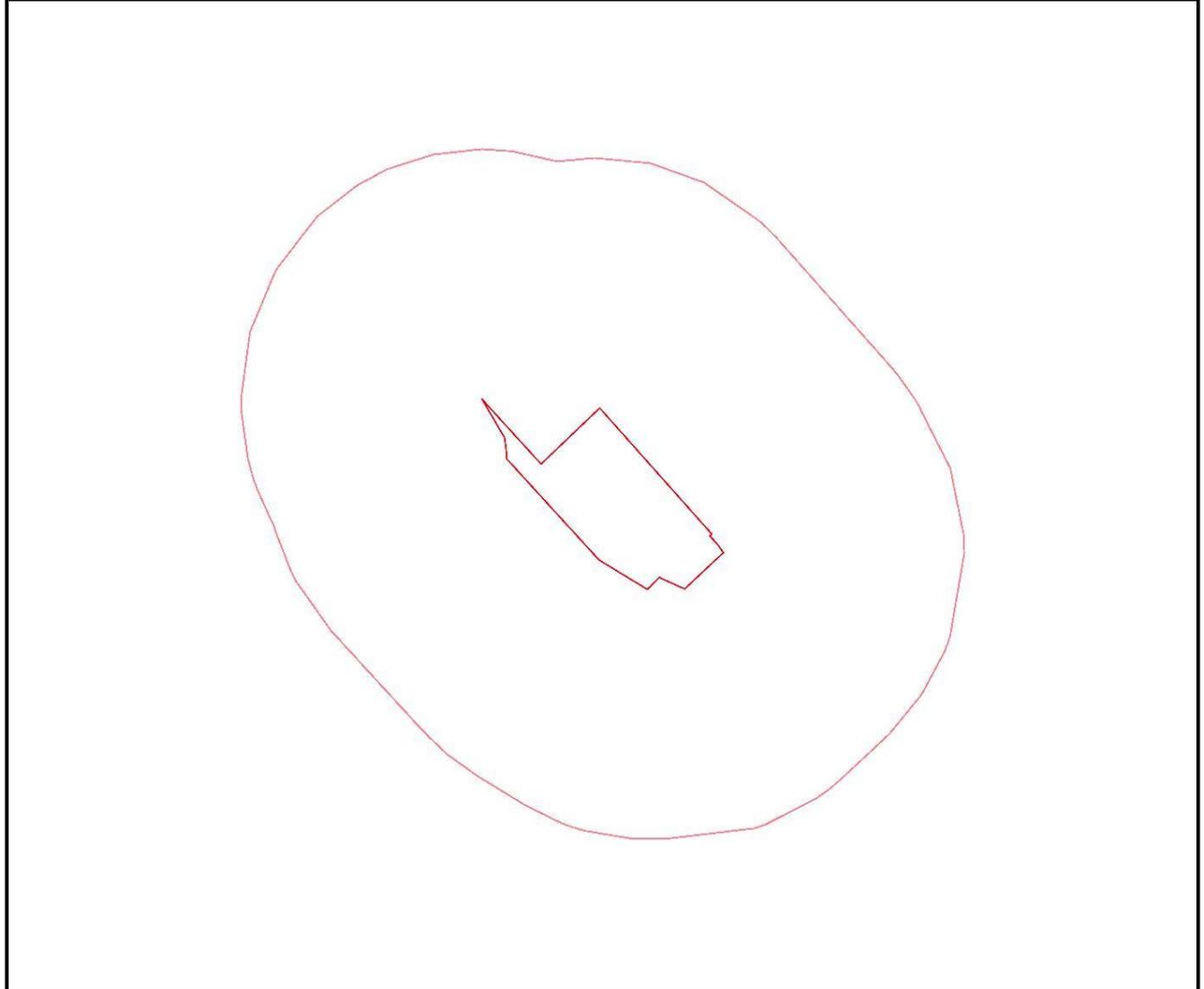
机场净空区域分析

区域名称	参考高度/米 (1985 黄海高程)	图例	面积/公顷
汇总			0
当前区域地面高程 (仅供参考)	最高点: 1189.9900	最低点: 1177.8800	
			
数据来源: 榆阳&府谷机场净空参考高度图、2019 年榆林市两米格网 DEM			比例尺: 1:10000

矿业权现状 2023 分析

单位：公顷

名称	面积
汇总	0
用地范围	0
缓冲距离 300 米	0



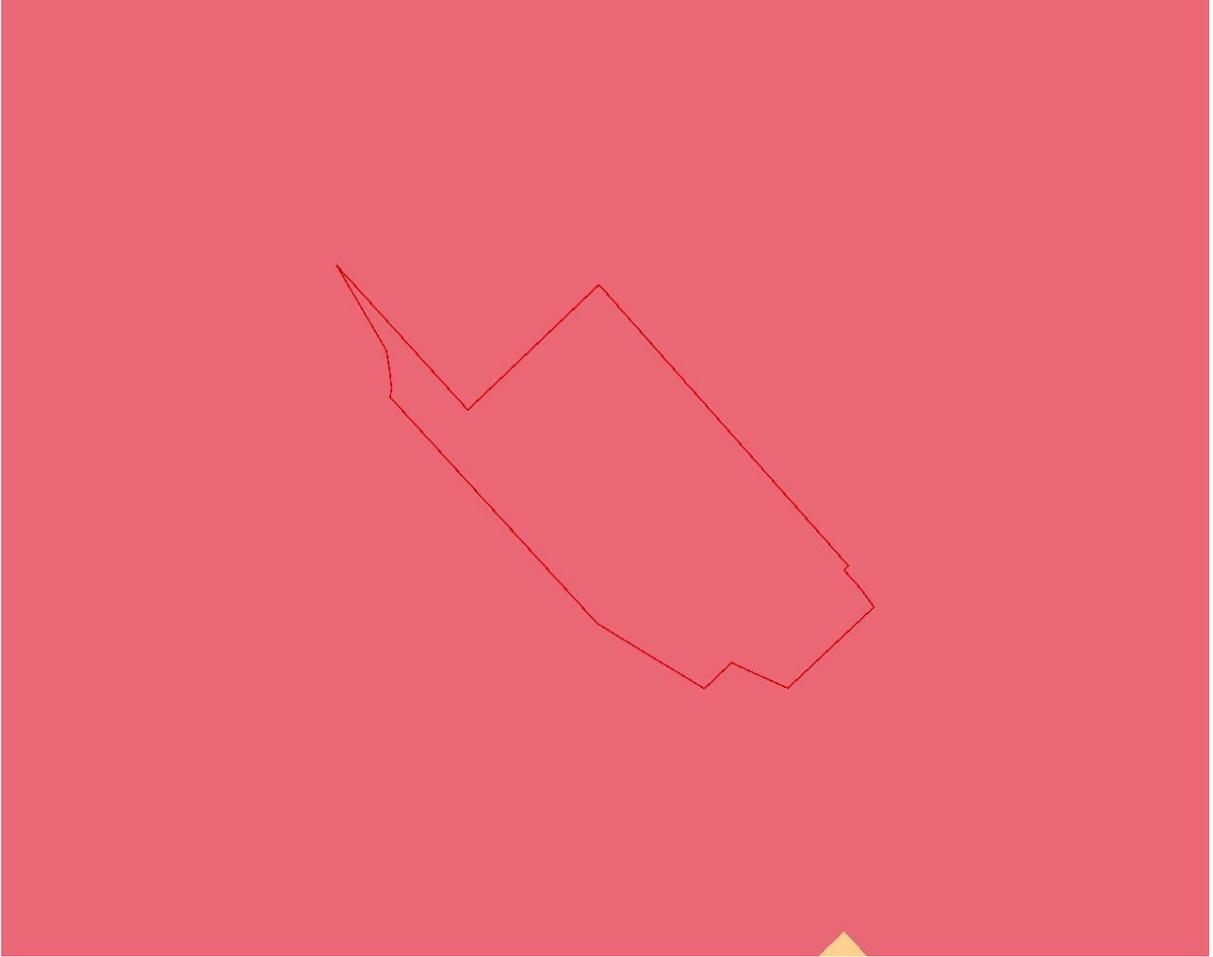
注：安全距离默认设置为 300 米，待可行性研究报告完成，安全距离确定后，可重新检测查询。

数据来源：榆林市矿产资源规划（第 3 版）

林地规划分析

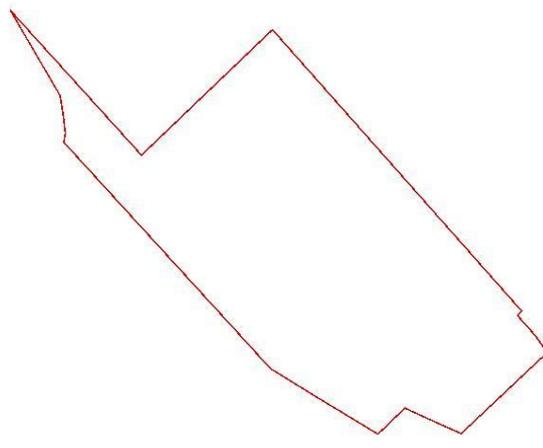
单位：公顷

一级	分类代码		类别名称	图例	面积
	二级	三级			
2			非林地		2.8202
		250	建设用地		2.8202



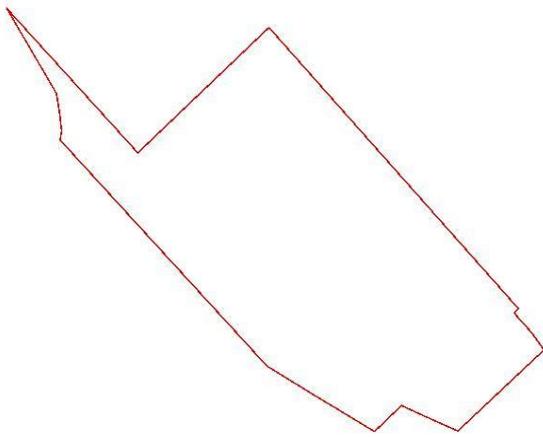
The map displays a large red area representing non-forest land. Within this area, there is a red-outlined polygon representing construction land. The construction land area is 2.8202 hectares, which is the same as the total non-forest land area shown in the table above.

长城文物保护线分析

区域名称	图例	面积/公顷
汇总		0
		
<p>说明：此数据为参考数据，目前数据暂未收集完整，未分析到项目占用长城文物保护不代表实际未占用，最终以文物保护数据为准，第四次文物调查数据目前还在补充中。</p>		

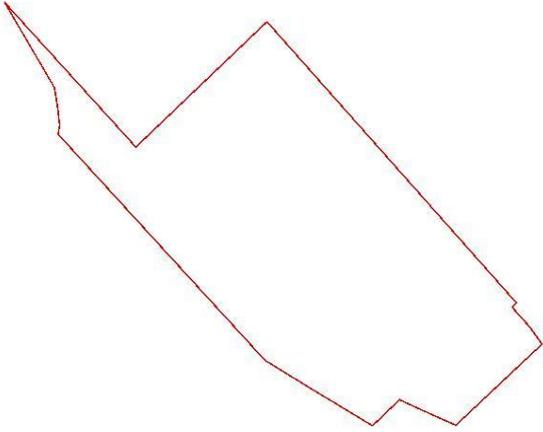
生态保护红线分析

单位：公顷

名称	图例	面积
汇总		0
		
数据来源：三区三线下发数据		

永久基本农田分析

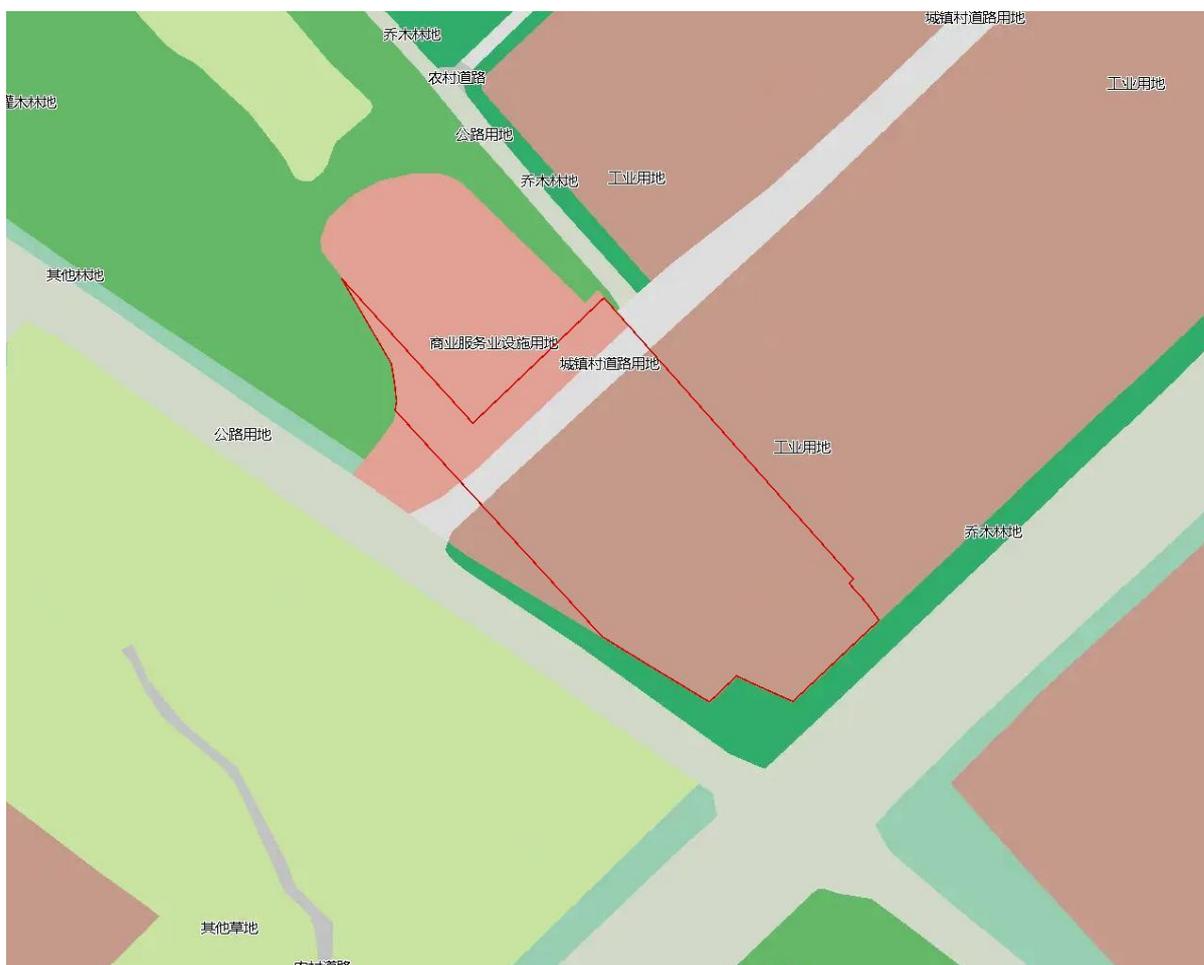
单位：公顷

名称	图例	面积
汇总	永久基本农田 	0
		
数据来源：三区三线下发数据		

土地利用现状分析

单位：公顷

用地总规模	农用地	耕地	建设用地	未利用地
2.8202	0	0	2.8202	0
分类代码	类别名称		图例	面积
一级 二级				
05	商业服务业用地			0.4045
05H1	商业服务业设施用地			0.4045
06	工矿用地			2.2094
0601	工业用地			2.2094
10	交通运输用地			0.2063
1004	城镇村道路用地			0.2063



数据来源：2021 年土地利用现状

比例尺：1:10000

影像分析

可靠性：准确 分辨率：0.2 米

年度：2022



影像分析

可靠性：准确

分辨率：2 米

年度：2024



数据来源：2024 年 6 月 2 米更新影像

影像对比



数据来源：2024年6月最新影像



数据来源：2022年全市高清影像